

REF.:6046

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Terreno para comprar en Auvinyà - Sant Julià de Lòria

Andorra - Aubinyà

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>6412 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.157.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



REF.:6046

# Terreno para comprar en Auvinyà - Sant Julià de Lòria

Andorra - Aubinyà

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>6412 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.157.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Este terreno en venta entre Auvinyà y Juberrí, en la parroquia de Sant Julià, es una valiosa propiedad dividida en dos parcelas de 1811m2 y 4601m2 respectivamente, con una orientación hacia el oeste que garantiza la presencia de sol durante la tarde y unas impresionantes vistas al valle. Clasificado como suelo urbanizable, este terreno cuenta con accesibilidad directa desde la carretera y se sitúa a solo 4 km de la carretera principal que conecta Andorra con España. Su ubicación estratégica lo convierte en un lugar ideal para la construcción de viviendas unifamiliares o multifamiliares, con un potencial para desarrollar un proyecto residencial. La proximidad al centro de Sant Julià de Lòria agrega conveniencia y valor a esta propiedad, que promete ser una excelente inversión inmobiliaria.

## Características

 Assolellat

 Vistes a la muntanya

 Zona verda

REF.:6046

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Terreno para comprar en Auvinyà - Sant Julià de Lòria

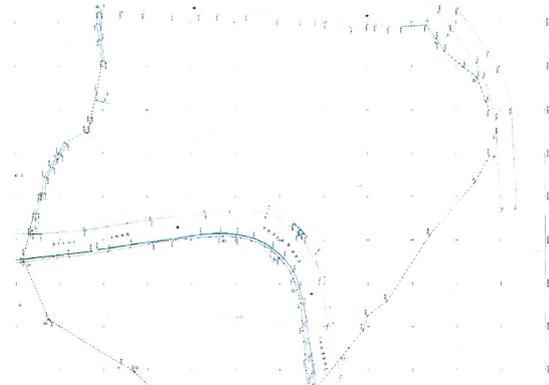
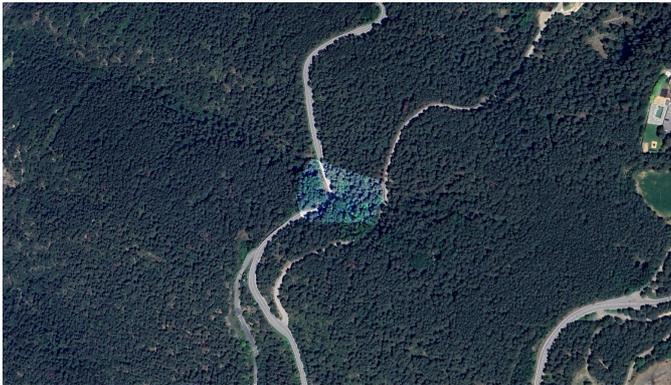
Andorra - Aubinyà

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>6412 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.157.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.