

REF.:6037

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивная квартира на продажу в центре Эскальдеса

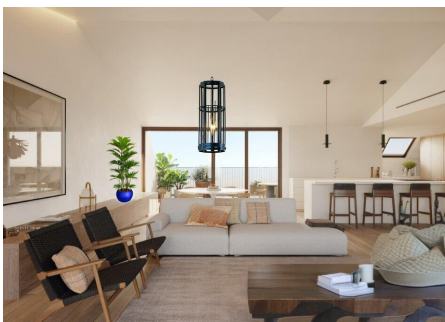
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>165 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.390.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Эксклюзивная квартира на продажу в центре Эскальдеса

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
165 m <sup>2</sup>	3	2	1.390.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Продается квартира в коммерческом и финансовом центре Эскальдес-Энгордань. Этот сенсационный объект выделяется не только своим стратегическим расположением, но и своей жилой концепцией, которая элегантно сочетает в себе функциональность и дизайн с использованием материалов высочайшего качества. Это недавно построенный дом площадью около 165 м<sup>2</sup> с великолепной террасой площадью около 12 м<sup>2</sup>, оптимально ориентированной так, чтобы обеспечить максимально возможное воздействие естественного света и, в свою очередь, наслаждаться видом на город и окружающие его долины. Дневная зона на этом этаже распределена между большой гостиной-столовой с выходом на террасу и открытой кухней, полностью оборудованной по последнему слову техники и качества. Спальная зона состоит из 3 спален, одна из них с гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой, одна двухспальная и одна односпальная. Это пространство дополнено полноценной ванной комнатой, функциональной прачечной и холлом. Отделка современная и минималистичная, дом оснащен лучшими технологиями и удобствами, такими как полы с подогревом или окна с тройным остеклением, адаптированные к потребностям энергоэффективности. Также есть парковочное место и кладовая.

## Características

- ✓ Electrodomestics
- ✓ Triple vidre
- ✓ Parquet
- ✓ sòl radiant
- ✓ Safareig
- ✓ Armari encastats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Aigua calenta

REF.:6037

# Эксклюзивная квартира на продажу в центре Эскальдеса

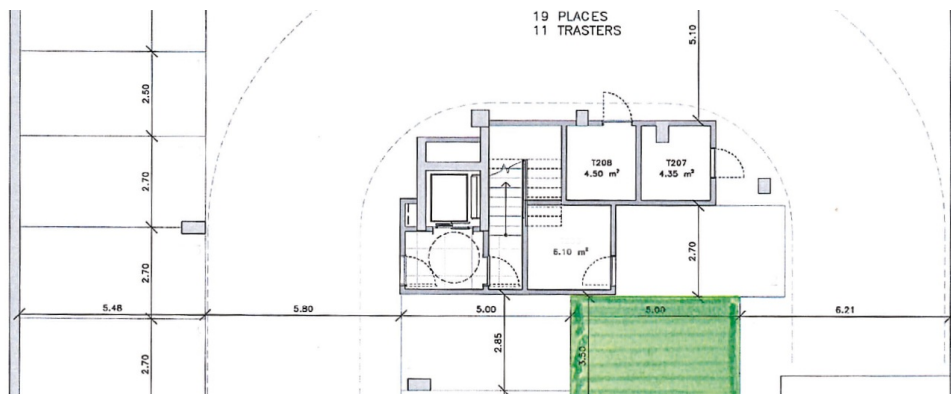
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>165 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.390.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.