

REF.:6012

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Cautivador chalet para comprar en Sispony, actualmente alquilado, Ideal inversores

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>287 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Cautivador chalet para comprar en Sispony, actualmente alquilado, Ideal inversores

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>287 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Exclusivo chalet de montaña para comprar situado en una zona residencial de Sispony, La Massana. Ubicado en el corazón del valle, tiene unas vistas espectaculares. El chalet se ubica a pocos minutos en coche del teleférico para acceder al dominio esquiable de Pal-Arinsal y de todos los servicios necesarios. El inmueble es de nueva construcción y está formado por 4 plantas conectadas por ascensor privado. Tiene una superficie total de 287 m<sup>2</sup>, con terraza y jardín con acceso al bosque. La casa dispone en la primera planta de dos habitaciones dobles, una de ellas con vestidor y comparten un baño completo. En la segunda planta, la zona de día encontraremos un gran salón-comedor, con chimenea de leña y salida a la terraza, con exclusivas vistas al Casamanya y a todo el Valle de La Massana. La cocina está integrada y tiene la parte de la lavandería, la despensa y un práctico servicio de cortesía separados de la zona de día. En la tercera planta encontramos una máster suite, con baño completo y acceso al jardín posterior que da al bosque. La zona de garaje tiene capacidad para 2 coches grandes, y en el mismo nivel se encuentra el cuarto técnico. Situado en la solana del valle de La Massana, el chalet disfruta de sol durante todo el día y de excelentes vistas. Una exclusiva torre de 287 m<sup>2</sup> por comprar en una tranquila zona residencial del Principado de Andorra.

## Características

- ✓ Llar de foc
- ✓ Safareig
- ✓ Doble vidre
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Balcó
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Jardí
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Zona verda
- ✓ Aigua calenta



REF.:6012

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Cautivador chalet para comprar en Sispony, actualmente alquilado, Ideal inversores

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>287 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)