

REF.:5963

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Купите роскошную квартиру в новой постройке у подножия склонов Тартера.

Andorra - Tarter (E)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
99 m <sup>2</sup>	2	2	1.198.300 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Купите роскошную квартиру в новой постройке у подножия склонов Тартера.

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>99 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.198.300 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Откройте для себя эту великолепную новую работу, расположенную в Эль-Тартере. Этот отель площадью 99,40 м2 предлагает современное и просторное пространство, где можно в полной мере насладиться. Этот дом с двумя просторными спальнями с двуспальными кроватями, включая потрясающий люкс, идеально подходит для тех, кто ищет комфорт и стиль. Кухня, интегрированная в гостиную, создает уютную и функциональную атмосферу. Отсюда вы можете выйти на очаровательную террасу площадью 8,95 м2 с панорамным видом на Валь-де-Канильо и полуденное солнце. Представьте себе, что вы наслаждаетесь трапезой на свежем воздухе или расслабляетесь, любясь потрясающими видами и закатами. В здании есть собственный гараж на две машины, что обеспечивает дополнительный комфорт и позволяет защитить ваш транспорт от холода и снега. Этот дом оснащен высококачественными удобствами, включая энергосберегающее светодиодное освещение, пол с подогревом и элегантный электрический камин. Кроме того, он имеет домашнюю автоматизацию, которая позволяет легко контролировать и управлять домашними системами со смартфона. Высококачественная бытовая техника подарит вам исключительные кулинарные впечатления, а сияющие полы и керамогранит добавят тепла, изысканности и долговечности. В сообществе есть спа-центр и общественная зона отдыха, где вы можете насладиться бассейнами и джакузи, создавая атмосферу благополучия и расслабления. Кроме того, центральный двор с зеленой зоной дополняет эту среду, обеспечивая тихое и естественное пространство. Не упустите возможность жить в этом замечательном доме в Эль-Тартере.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics
- ✓ sòl radiant
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Zona verda
- ✓ Conserge
- ✓ Domotica
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta

REF.:5963

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Купите роскошную квартиру в новой постройке у подножия склонов Тартера.

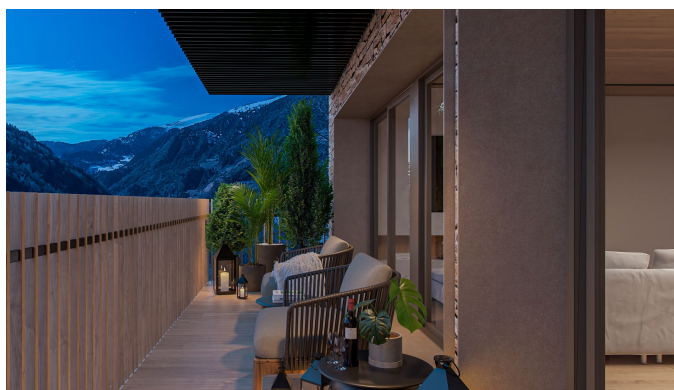
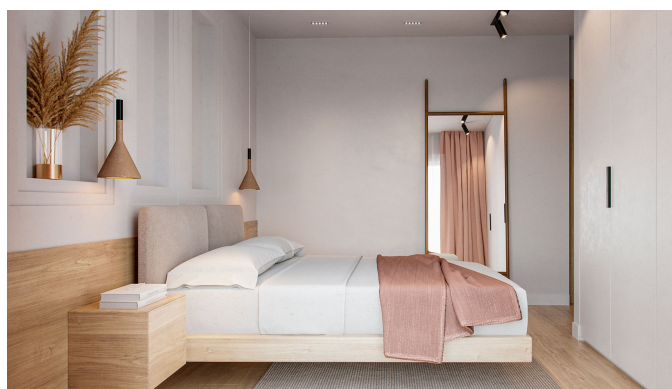
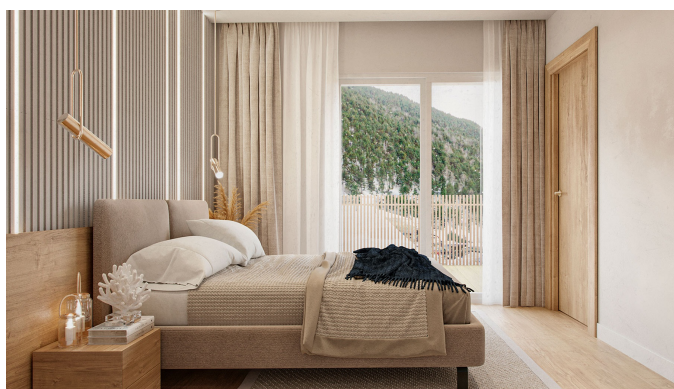
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>99 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.198.300 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)