

REF.:5949

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Luminós pis amb terrassa i jardí per comprar a Encamp

Andorra - Encamp

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
98 m ²	3	2	631.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Luminós pis amb terrassa i jardí per comprar a Encamp

Andorra - Encamp

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
98 m²	3	2	631.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Luminós apartament d'uns 98 m² aproximadament, per comprar, idealment situat a Encamp, en una zona residencial, ben comunicada, assolellada, propera al centre de la ciutat amb tots els seus serveis, escoles i comerços així com del telecabinia del Funicamp que permet accedir directament a les pistes de Grandvalira. A la part de dia, trobem un ampli saló-menjador amb sortida a una gran terrassa d'uns 14 m², i un jardí d'uns 51m² que recorre tota la longitud del pis i des de la qual, gràcies a la seva orientació sud-oest, es pot gaudir de molt sol tot el dia durant tot l'any, així com d'impressionants vistes panoràmiques sobre tota la vall, el camp d'esports de Prada de Moles, al centre d'Encamp, els Cortals i Engolasters. Disposa també d'una funcional cuina semi oberta al saló menjador, totalment equipada, amb taulells de marbre, molt espai d'emmagatzematge i lloc suficient per tenir una taula per esmorzar. La part de nit està composta per dues habitacions dobles amb armaris encastats, una d'elles en suite i sortida a terrassa, amb un bany complet de 3 peces amb banyera-dutxa. La tercera habitació és individual. Completa aquest apartament un altre bany com plet amb dutxa i una sala de bugaderia per rentadora i assecadora, i espai per rebost. Els acabats i equipaments de tota la propietat són de bona qualitat i es troben en perfecte estat, amb terres de parquet en totes les estances, calefacció central amb termòstat, i finestres de doble vidre per a un òptim aïllament termo-acústic. Per a una total comoditat, el pis disposa d'una plaça d'aparcament i un tarster al garatge de el mateix edifici. Un apartament amb molt d'encant, lluminós i assolellat, perfecte per a qui busca invertir en una llar tranquil i confortable enmig d'un marc incomparable.

Características

- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Magatzem
- ✓ Assolellat
- ✓ Jardí
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Zona verda

REF.:5949

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Luminós pis amb terrassa i jardí per comprar a Encamp

Andorra - Encamp

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
98 m²	3	2	631.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com