

REF.:5836

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
195 m²	3	2	1.490.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Ático para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
195 m²	3	2	1.490.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Este piso está alquilado, ¡ideal para inversores! Espectacular ático de lujo para comprar en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Escaldes-Engordany. En pocos minutos se llega al centro termolúdico Caldea, al centro de bienestar Inúu y al principal centro comercial de Escaldes-Engordany, con todos los servicios a disposición. Este magnífico piso tiene una superficie de 195 m² en una sola planta, distribuido en un amplio salón comedor, dividido en dos ambientes por una chimenea. Desde esta zona se aprecia la cocina de estilo moderno con puerta corredera, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, numerosos espacios de almacenamiento y una amplia zona de lavandería. Desde el salón se accede a la terraza, soleada y con vistas espectaculares. La zona de descanso se compone de una suite con baño completo. También se encuentran en esta zona una habitación individual amplia con armarios empotrados y una segunda habitación individual también con armarios empotrados. Finalmente, también incluye un baño completo con ducha y un práctico vestíbulo con armario empotrado. La residencia dispone de una plaza de garaje cerrada, con capacidad total para 2 coches y 2 motos, además de la posibilidad de una plaza adicional de aparcamiento. La orientación de este ático es buena, ya que disfruta del sol casi todo el día. Con mucha luminosidad, que invita a apreciar las fascinantes panorámicas del valle de Escaldes-Engordany y Andorra la Vella, así como del bullicio del centro. Espectacular ático que combina el diseño moderno con el rústico, la funcionalidad con la comodidad, para crear su propio trocito de cielo particular.

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Llar de foc
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Animals
- ✓ Armari encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda

REF.:5836

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
195 m²	3	2	1.490.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com