

REF.:5790

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在 Pal, La Massana 購買別墅

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
449 m <sup>2</sup>	4	4	2.650.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



## 在 Pal, La Massana 購買別墅

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
449 m <sup>2</sup>	4	4	2.650.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

在馬薩納 (La Massana) 田園詩般的帕爾 (Pal) 小鎮, 出售這座迷人的別墅。這座三層樓加車庫的別墅坐落在一塊約 500 平方米的寬敞地塊上, 提供一系列令人印象深刻的便利設施和迷人的景色。可以通過車庫或一樓的大廳進入房子。進入大廳後, 我們會發現一個寬敞的開放式客廳兼餐廳, 帶有大窗戶, 可以提供充足的自然光線。廚房也是開放式的, 有一個中央島, 可直接通往花園, 那裡設有舒適的門廊和燒烤區。客廳的主要亮點是舒適的燃木壁爐, 為環境增添了一絲溫暖。從這裡, 您可以進入花園, 那里為我們提供陽光、滑雪場和風景如畫的帕爾鎮及其羅馬式教堂的景色。這層樓還設有可通往花園的健身房以及禮賓衛生間。一些優雅的大理石樓梯將我們帶到以下樓層。二樓為休息區, 首間雙人間配備內置衣櫃, 自然採光充足, 視野和諧。此外, 還有一間帶步入式衣櫃的寬敞主人套房和一間帶雙水槽、淋浴和浴缸的完整浴室。這間套房還可通往朝南的私人露台。完成這一層後, 我們找到了第三間雙人間, 配有衣櫃、充足的光線和景觀。獨立的完整浴室配有現代意大利淋浴。寬敞的開放式頂層設有帶大型更衣室的宏偉主人套房、帶浴缸和淋浴的完整浴室以及通往私人露台的通道。小木屋設有連接所有樓層的電梯, 提供舒適和便利。車庫地板提供了停放三到四輛車的空間, 並在外立面設有鍋爐和技術室、洗衣房、岩石地窖和木柴房。這棟位於帕爾鎮的別墅完美結合了優雅、舒適和自然環境, 享有優越的地理位置, 將以其無與倫比的魅力和品質吸引您。

### Características

- ✓ Parquet
- ✓ Doble vidre
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Magatzem
- ✓ Safareig
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster



REF.:5790

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在 Pal, La Massana 購買別墅

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
449 m <sup>2</sup>	4	4	2.650.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)