

REF.:5760

## Недавно построенная роскошная квартира для покупки у подножия склонов Тартера

Andorra - Tarter (El)

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 163 m <sup>2</sup> | 3            | 3     | 1.200.000 € |

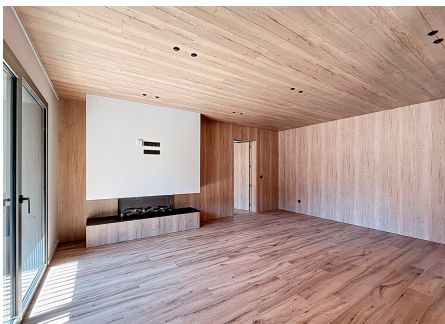
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Недавно построенная роскошная квартира для покупки у подножия склонов Тартера

Andorra - Tarter (El)

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 163 m <sup>2</sup> | 3            | 3     | 1.200.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Откройте для себя этот прекрасный новый объект, расположенный в Эль Тартере. Площадь этого апартаментов составляет 163,91 м<sup>2</sup>, он предлагает современное и просторное пространство для максимально комфортного проживания. Кухня, объединённая с гостиной-столовой, создает уютную и функциональную атмосферу. Отсюда вы сможете выйти на очаровательную террасу площадью 13,57 м<sup>2</sup> с видом. Три просторных двухкомнатных спальни, включая две сьюты с выходом на террасу, одна из которых — частная терраса площадью 7,06 м<sup>2</sup>, и три полноценных ванной комнаты делают этот дом идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и стиль. Здание оснащено частным гаражом на два автомобиля, что обеспечивает дополнительное удобство и защищает ваши транспортные средства от холода и снега. Эта недвижимость оборудована высококачественными характеристиками, такими как энергосберегающее LED освещение, тёплый пол и стильный электрический камин. Кроме того, имеется систем автоматизации, позволяющая легко управлять системами дома со смартфона. Высококласная бытовая техника обеспечивает исключительный кулинарный опыт, а тёплый пол и керамогранитные полы добавляют уют, изысканность и долговечность. Община располагает спа-зоной и общей зоной отдыха, где можно наслаждаться бассейнами и джакузи, создавая атмосферу благополучия и расслабления. Также есть центральный двор с зеленой зоной, который дополняет это пространство, создавая спокойную и природную атмосферу. Не упустите возможность жить в этом великолепном объекте в Эль Тартере.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Amaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Conserge
- ✓ sòl radiant
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Domotica
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics

REF.:5760

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Недавно построенная роскошная квартира для покупки у подножия склонов Тартера

Andorra - Tarter (El)

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 163 m <sup>2</sup> | 3            | 3     | 1.200.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)