

REF.:5708

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Первый этаж новостройки купить в центре Энкампа

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>100 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>510.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Первый этаж новостройки купить в центре Энкампа

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>100 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>510.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

следующий Продвижение нового строящегося объекта, расположенного в центре деревни Энкамп, одного из самых важных жилых районов страны, поскольку центр города расположен в нескольких километрах от нервного центра страны. Идеально расположенный в самом центре деревни, это предложение находится недалеко от школ, спортивных центров, магазинов, услуг и зеленых зон. В дополнение к обеспечению быстрого доступа из центра города к любой из двух границ (Франция / Испания) и нахождению в округе, где находится самый длинный домен Пиренеев и Южной Европы. Это недвижимость площадью 100 м<sup>2</sup> с просторной гостиной-столовой с полностью оборудованной кухней и выходом в гостиную; выход на большую террасу-сад 55 м<sup>2</sup>. Ночная зона разделена на три комнаты, одна из которых с ванной комнатой. Два других, один двуспальный, и одинарный алитр, оба со встроенными шкафами. Эта зона дополняется еще одной полноценной ванной комнатой и прачечной. Материалы отделки и оборудование минималистичны, функциональны и высокого качества, такие как пол с подогревом с системой аэротермии или аналогичной, электрические жалюзи или окна с двойным остеклением. Кухня с рабочей зоной Silestone полностью оборудована витро, духовкой, микроволновой печью, посудомоечной машиной и холодильником. Он ориентирован на восток, поэтому солнце светит с восхода до полудня. Для вашего полного комфорта в этом отеле есть два парковочных места в том же здании.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parking cobert
- ✓ sòl radiant
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Safareig
- ✓ Amaris encastrats
- ✓ Jardí
- ✓ Electrodomestics

REF.:5708

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Первый этаж новостройки купить в центре Энкампа

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>100 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>510.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

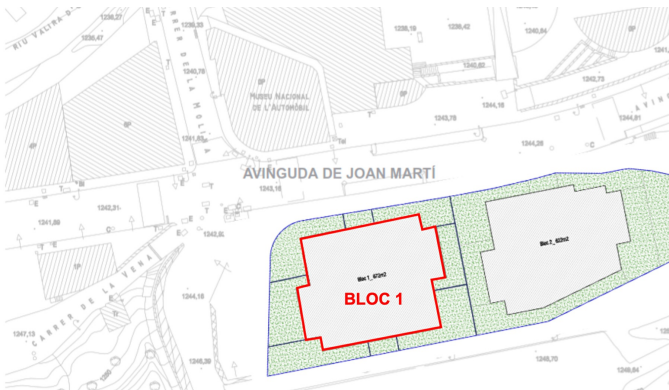


- 2 BANYS  
- 2 PLACES APARCAMENT

SECCIO

UBICACIO

JUNT RESIDENCIAL EL CALCINERA  
PLANTA BAIXA 4ª



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com