REF.:5587

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Дом с садом и огородом купить в центре Энкампа

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m^2	6	3	2.525.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

REF.:5587

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Дом с садом и огородом купить в центре Энкампа

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m^2	6	3	2.525.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Купить дом в городе Энкамп. Расположен в тихом жилом районе, в непосредственной близости от центра города, со всеми услугами в пределах досягаемости и с легким доступом к сектору Funicamp d´Encamp de Grandvalira и дороге, которая соединяет остальную часть Княжества. Это полностью отремонтированный и полностью внешний дом площадью около 500 м2, разделенный на 4 этажа. Мы входим в дом на первом или уличном этаже, площадью около 135 м2, через вход через крыльцо дома, которое ведет на впечатляющую террасу с солнцем и видами. Зал дома широкий и оттуда он распределяет вас по разным комнатам. Слева находится гараж на 2 машины с двойными автоматическими дверями и несколькими местами для хранения вещей. Кроме того, из гаража мы выходим на чердак площадью около 100 м2, который сейчас используется как комната отдыха с 2 дополнительными спальнями и большим пространством под крышей для хранения вещей. Возвращаясь на первый этаж, у нас есть бесплатный сервис, большая квадратная кухня, полностью внешняя, с лифтом, который достигает всех этажей, откуда мы выходим на террасу. Он имеет много места для хранения и несколько ящиков и шкафов. Чуть ниже террасы находится двухуровневая квартира с 2 комнатами и террасой, которую можно арендовать или оставить в качестве жилья для службы или гостей. Помимо террасы, у дома есть собственный сад. На этом этаже у нас также есть офис с доступом к солярию с прекрасным видом на Валь-д'Энкамп. Столовая находится на 2 уровнях, чтобы отделить обеденную зону от гостиной, с большими окнами и светом. Номер с дровяным камином и панорамным окном с видом на Сан-Рома-де-лес-Бонс. На -1 этаже, также около 130 м2, мы находим уютную распределительную зону, а затем уступаем место ночной зоне, в которой есть 4 спальни с двуспальными кроватями, одна из них главная спальня с гардеробной и ванной комнатой с душем и доступом. в сад. Другие 3 большие спальни, 1 из них со встроенными шкафами, делят коридор со стенами, полными встроенных шкафов. На этом этаже мы также находим 1 полную независимую ванную комнату с душем, гладильную комнату и прачечную, а также техническое помещение для отопления. Мы получаем доступ к -2 этаж, около 85 м2 квалифицированных как подвал с подвалом, и с квартетом для оборудования лифта. Отсюда также есть выход в сад Пол деревянный паркет во всех гостиных, общих зонах и спальнях, керамогранит на кухне и в ванных комнатах. Отделка современная и качественная, например, окна и двери, например, на балконах и террасах с двойным остеклением... и все жалюзи в доме электрические. Отопление дизельное с баком 4000 литров. Недвижимость окружена большим садом и собственным огородом на участке около 600 м2. Все это делает дом отличной инвестицией, расположенный в очень центральном, но тихом анклаве.

Características

- Animals
- Despatx
- Galeria
- Armaris encastats
- Calefacció
- Ascensor
- Golfes
- Zona verda
- Parking porta automàtica
- Moblat
- Gimnàs
- Traster
- Assolellat
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Vistes ciutat
- Magatzem
- Parking cobert
- Safareig
- Visibilitat
- Doble vidre
- Terrassa
- Jardí
- Transport públic aprop
- Llar de foc
- Aparcament amb plaça doble

REF.:5587

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Дом с садом и огородом купить в центре Энкампа

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
500 m^2	6	3	2.525.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com