

REF.:4986

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## maison etage achat a Canillo

Andorra - Canillo

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 240 m <sup>2</sup> | 4            | 2     | 4.000.000 € |

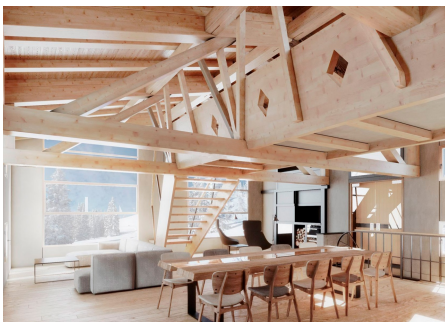
Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



**REF.:4986**

## maison etage achat a Canillo

Andorra - Canillo

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>240 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>4.000.000 €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Entouré d'un paysage et une vue unique, nous trouvons cette mer à la vente d'environ 240 m<sup>2</sup>. Esta en pierre, le bois et l'intérieur moderne, minimaliste et autour de l'environnement, il. L'emplacement est magique. Bien que loin près du centre de la paroisse de Canillo, où l'on trouve les services nécessaires et des commerces. L'extérieur est construit avec des pierres chargées d'histoire, amenés d'un ancien brode atenant et 500 ans. Les intérieurs ont été conçus avec un style sophistiqué, minimaliste et très en harmonie avec l'environnement. On y accède par un pavé alors une petite route qui va directement à la voie ferrée. Dans les temps de neige, vous pouvez passer sans restriction grâce à l'excellent travail accompli par le personnel et les chasse-neige. La Borda il est divisé en deux étages et une mezzanine. Dans l'entrée principale, il y a une agréable terrasse avec barbecue pour profiter du plein air avec la famille et les amis. L'étage principal est destiné à la zone jour, où le salon et la cuisine FIGURENT partage un espace ouvert et très chaleureux grâce à la lumière de la cheminée et des vues. A travers un escalier conduit à l'étage supérieur où une structure en bois tire pleinement parti de la construction de Mansart. Un espace dédié à la lecture et au calme où l'on trouve une chambre double. Un étage zone de basse reste concentrée. Il est composé d'un total de trois chambres, se détendre, cheminée à granulés, deux salles de bain et un magnifique de l'eau avec une grande baignoire. Également à cet étage est la salle des machines où tout le nécessaire pour le bon fonctionnement du système domotique, chauffage par le sol et les centres chaudière à huile. La Borda il est entouré de montagnes et de la nature. Un par-dessus, cette Borda unique avec vue et un paysage idyllique dans un environnement privilégié. Loué à partir de décembre 2023

### Características

 Terrassa Jardí Domotica Calefacció Zona verda Parking Jardí

REF.:4986

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## maison etage achat a Canillo

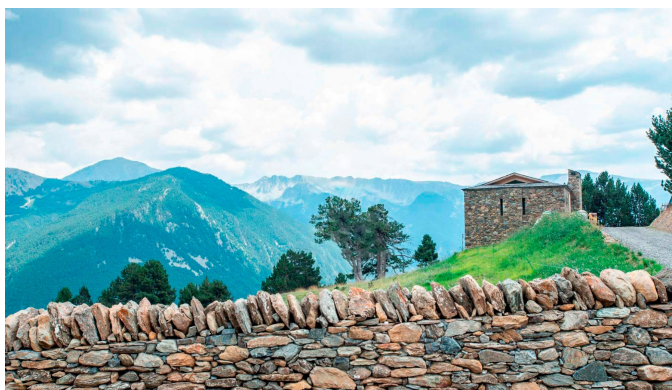
Andorra - Canillo

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 240 m <sup>2</sup> | 4            | 2     | 4.000.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)