

REF.:4827

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Sant Julià de Lòria 出售的獨家半獨立式住宅

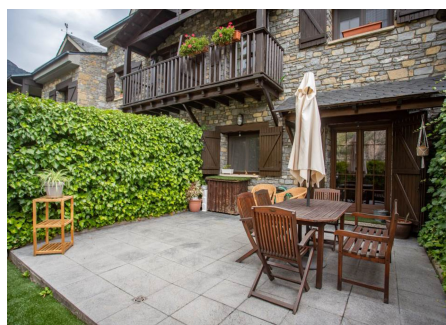
Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m <sup>2</sup>	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Sant Julià de Lòria 出售的獨家半獨立式住宅

Andorra - Sant Julià de Lòria

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
243 m <sup>2</sup>	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sant Julià de Lòria 教區出售的半獨立式獨棟房屋。坐落在一個安靜的居民區，可欣賞公國南部山谷的壯麗景色，但距離教區的市中心僅5分鐘路程，那裡提供所有必要的服務和商店。這是一個243.10平方米的物業，分為四個樓層。通往該樓層的底層分佈在一個獨立的廚房，一個禮節性廁所和一個帶壁爐的雙高客廳用餐室中，並通往60平方米的露台花園。休息區位於二樓，包括兩間單人臥室，一間帶淋浴的獨立浴室以及一間帶更衣室的套房式房間，帶按摩浴缸和陽台的設施齊全的浴室。頂層是一間大型開放式房間，除了可容納辦公室和圖書館外，還可以有多種選擇。地下一層包括一個可容納三輛車和兩輛摩托車的車庫，一個可裝430瓶的酒窖，一個洗衣房和技術室。地板是粗陶的，表面處理是高質量的，例如電梯的預安裝。此外，它的位置意味著它全天都會接受陽光照射。所有這些使該物業成為公國崇高地位下的一項出色投資。

## Características

✓ Terrassa

✓ Balcó

✓ Calefacció

✓ Parking

✓ Jardí

✓ Transport públic aprop



REF.:4827

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Sant Julià de Lòria 出售的獨家半獨立式住宅

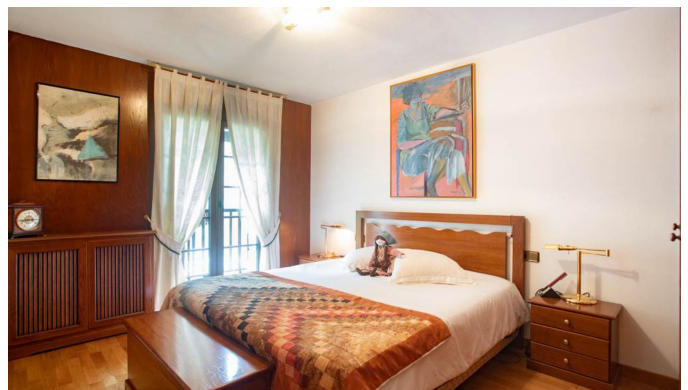
Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m <sup>2</sup>	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com