

REF.:4783

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# CountryHouse for sale in théoule sur mer

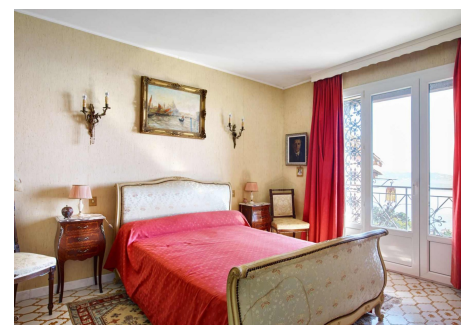
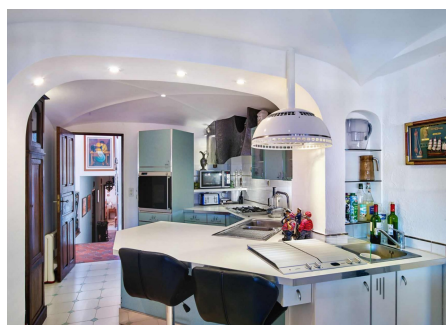
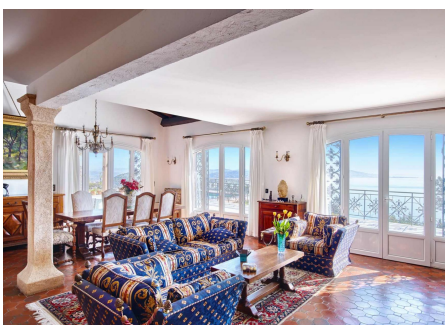
France - Théoule sur Mer

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>250 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>Consultar €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# CountryHouse for sale in théoule sur mer

France - Théoule sur Mer

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>250 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>Consultar €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**
 +376 872 222

 info@sir.ad

Великолепная вилла, построенная по проекту швейцарского архитектора Р Шварц в секретном месте на Французской Ривьере, в нескольких минутах ходьбы от города Канны в Roches Rouges в массиве Эстереля. Эта вилла находится в 9 км от порта Канн, в 5 минутах от аэропорта Канны-Манделье и 20 минутах езды от аэропорта Ниццы в престижном области с видеонаблюдением. Он предлагает великолепный вид на 180 ° по всей бухте Канн, в Палм-Бич, мыс Антиб, два острова Lerins (Сент-Маргерит и Сент-Норат) в Пунта-де l'Aiguille и более 45 на внутренней стороне страна. Эта ситуация является исключительным днем и волшебный ночью с сотнями огней, сверкающих на расстоянии. Внешняя часть состоит из: - Земля приблизительно 2800 кв.м. сад с автоматическим поливом везде, - терраса около 180 квадратных метров, в котором есть бассейн 13,50 x 5,10 и крытый спа на 5 человек, - Подземный гараж на две машины и крытая площадь для другого автомобиля, - Два автоматических ворот в сочетании с закрытием виллы, кованого железа, ручной работы по ferretero Giordanengo, лучший работник во Франции. Интерьер виллы состоит из: - 250 m<sup>2</sup> протяженные небольшой независимой студии 32 м<sup>2</sup>. - 5 спален, 3 ванных комнат - Вход, кабинет, гардеробная - гостиная с камином периода. - Машина, винный погреб и прачечная. Она также имеет дополнительное разрешение на расширение. Вилла меблирована по антиквару с возможностью приобретения мебели. Это здорово, чтобы полюбоваться восходом солнца каждое утро с 1 января по 31 декабря из каждой комнаты виллы, давая виллу солнце с утра до захода солнца.

## Características

- Moblat
- Terrassa
- Traster
- Balcó
- Aire condicionat
- Calefacció
- Parking
- Jardí
- Piscina
- Transport públic aprop
- Zona verda
- Porta de seguretat
- Jardí

REF.:4783

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# CountryHouse for sale in théoule sur mer

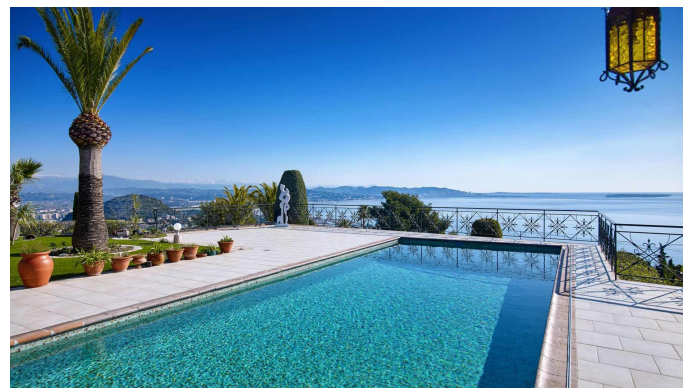
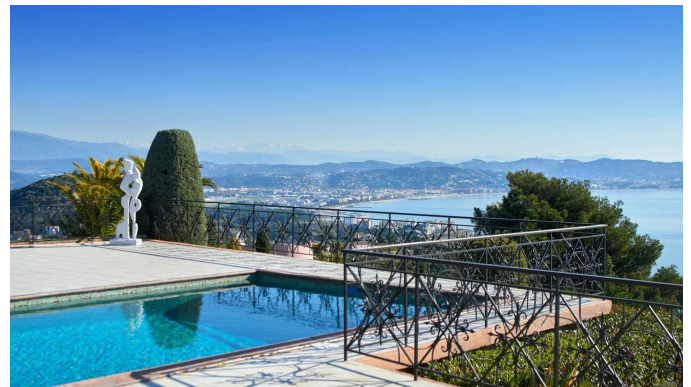
France - Théoule sur Mer

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>250 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>Consultar €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)