

REF.:2493

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo para comprar El Tarter

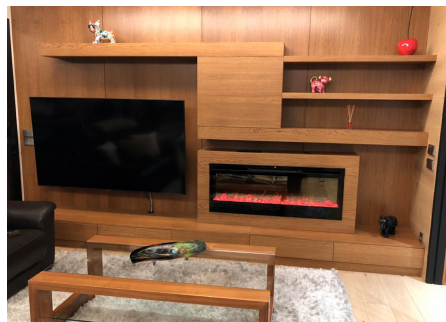
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	1.145.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Apartamento exclusivo para comprar El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	1.145.000 €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Formidável apartamento de 140 m² para comprar em Sant Pere del Tarter (Canillo), uma das melhores zonas de lazer de montanha do Principado de Andorra e de todos os Pirenéus, em frente às pistas da estância de esqui de Grandvalira e a muito curta distância de o teleférico principal. A propriedade, de estilo rústico moderno com a madeira e a pedra como protagonistas, distribui-se por uma zona diurna e uma zona nocturna. Está virado a sul, o que permite desfrutar do sol quase todo o dia durante todo o ano. O terraço, com cerca de 21m², com relva artificial, deck exterior em madeira, jacuzzi, vidro retrátil, com um terraço coberto especial para que também possa utilizá-lo no inverno sem perder a sensação de estar ao ar livre. A entrada da casa leva-nos por um corredor até uma espaçosa sala de estar-jantar em plano aberto, com grandes janelas que permitem a entrada de luz natural, bem como acesso a um terraço com espectaculares e únicas vistas panorâmicas sobre as pistas de esqui e as montanhas. Nesta parte teremos também a cozinha aberta, integrada na sala, totalmente mobilada e com bastante arrumação. Dispomos ainda de três quartos, 1 suite com roupeiros embutidos e uma casa de banho completa. Um segundo quarto duplo e um terceiro quarto individual. Encontrámos ainda uma casa de banho completa, um lavatório de cortesia e uma zona de lavandaria. Os acabamentos são de primeira qualidade, janelas com fecho em alumínio todo exterior, para isolamento termo-acústico e aquecimento eco-térmico, entre outras comodidades. O imóvel dispõe de estacionamento tipo box para 2 viaturas e arrecadação. Pela qualidade da construção e pela sua localização exclusiva numa das zonas montanhosas premium dos Pirenéus e possivelmente de toda a Europa, esta propriedade é uma fantástica oportunidade para os amantes da natureza e dos desportos de inverno, uma casa onde a tranquilidade e o conforto combinam na perfeição com um cenário natural excepcional, de florestas e montanhas, iluminado pelo sol durante todo o dia.

Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Porta de seguretat
- ✓ Visibilitat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Traster
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Sortida de fum
- ✓ Parking cobert

REF.:2493

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo para comprar El Tarter

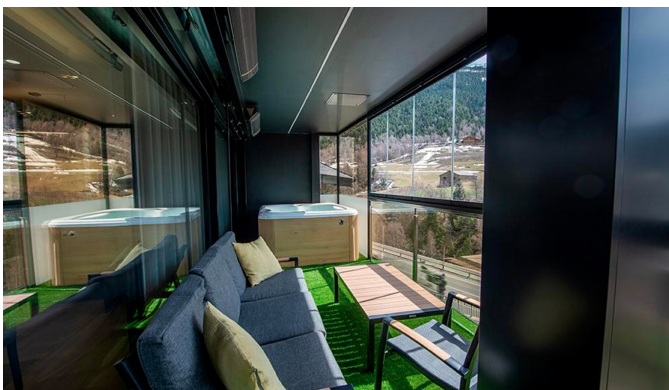
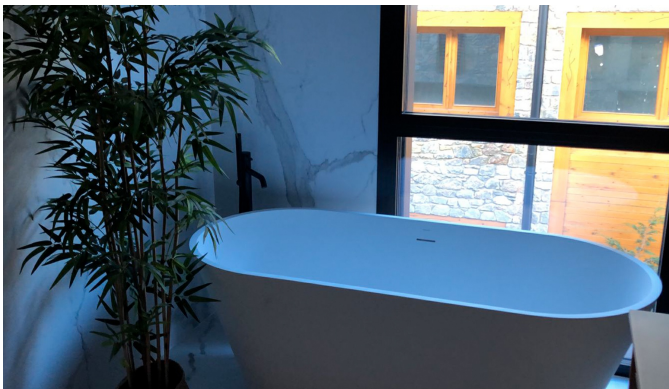
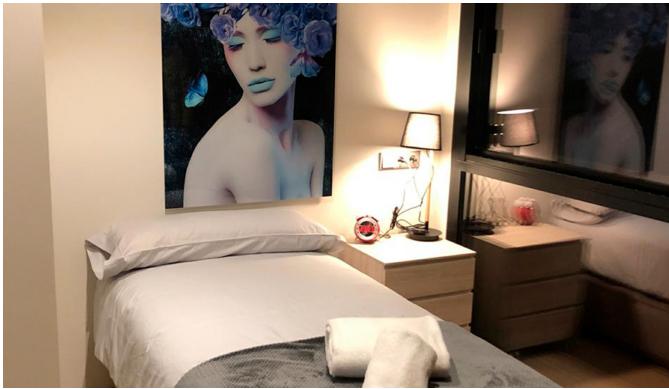
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	1.145.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com