REF.:6494

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# Exclusiva Casa Adosada en venta en L'Aldosa

Andorra - Aldosa (L' ) (La Massana)

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 351 $m^2$ | 4 | 3 | 2.700.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad

**Andorra Sotheby's International Realty**
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

REF.:6494

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# Exclusiva Casa Adosada en venta en L'Aldosa

Andorra - Aldosa (L' ) (La Massana)

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 351 $m^2$ | 4 | 3 | 2.700.000 € |


**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad


Se presenta a la venta esta excepcional casa adossada de 351,7 m², concebida para quienes buscan una residencia de alto nivel que combine diseño, confort y funcionalidad. Cada detalle de la vivienda refleja calidad y cuidado en los acabados, ofreciendo un hogar elegante y acogedor en un entorno residencial exclusivo. La propiedad cuenta con cuatro habitaciones, incluyendo dos suites con baño privado y un baño adicional compartido. Las suites destacan por su amplitud, luminosidad y distribución pensada para el máximo confort, convirtiéndose en espacios íntimos donde descansar y relajarse. El salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada constituye el corazón de la casa. Su diseño moderno y diáfano permite una transición fluida entre las áreas de estar y la cocina, fomentando la vida familiar y la socialización. Desde aquí se accede directamente a un jardín de 161,9 m², donde una parte está acondicionada como terraza con parquet, creando un espacio versátil y elegante para disfrutar del exterior, recibir invitados o simplemente relajarse al aire libre. La vivienda dispone además de un lavabo de cortesía, una práctica zona de lavandería y un aparcamientos con capacidad para 6 a 7 vehículos, combinando comodidad y funcionalidad sin comprometer el estilo. Gracias a su distribución inteligente, amplitud de los espacios y acabados de alta calidad, esta residencia representa una oportunidad única para quienes desean un hogar de prestigio en L'Aldosa de la Massana, donde el confort, la privacidad y el estilo de vida se unen en perfecta armonía.

## Características

- Walk-in closet(S)
- Parquet
- Domòtica
- Llums d´emergència
- Armaris encastats
- Calefacció
- Aigua calenta
- Parking porta automàtica
- Safareig
- Llar de foc
- Near International schools
- Planta diàfana
- Assolellat
- Jardí
- Traster
- Persianes el.lèctriques
- Ski room
- Parking tipus box
- Triple vidre
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Terrassa
- Vistes a la muntanya
- Electrodomestics
- Fusta autèntica a portes i armaris

**REF.:6494**

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# Exclusiva Casa Adosada en venta en L'Aldosa

Andorra - Aldosa (L' ) (La Massana)

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 351 $m^2$ | 4 | 3 | 2.700.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**


+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.



**Andorra Sotheby's International Realty**
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad


**www.andorra-sothebysrealty.com**