

REF.:6470

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Роскошная квартира для аренды на проспекте Меритксель

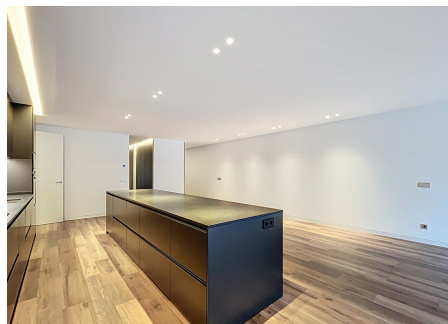
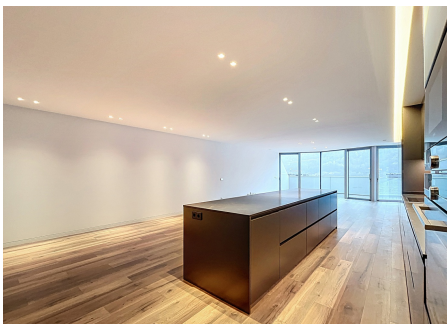
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>207 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>7.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Роскошная квартира для аренды на проспекте Меритксель

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>207 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>7.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Представляем вам эту великолепную квартиру в аренду площадью 207 м<sup>2</sup>, включая около 25,96 м<sup>2</sup> террасы, расположенную в одной из самых престижных зон центра Андорры-ла-Велья. Зона отдыха включает в себя просторную гостиную с современным открытым кухонным дизайном, который способствует освещенности и пространству. Из гостиной есть выход на приятную террасу с видами и хорошей ориентацией на юг, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. Квартира имеет три просторные спальни: одну мастер-люкс и две люксы с полными ванной комнатами и шкафами, предлагающими максимальный комфорт и функциональность в повседневной жизни. Также имеется гостевой туалет и практичная прачечная. Недвижимость включает в себя два парковочных места в том же здании и кладовку площадью около 7 м<sup>2</sup>, что является дополнительным преимуществом, особенно в такой центральной зоне. Находясь всего в 2 минутах пешком от всех основных услуг — магазинов, ресторанов, медицинских центров и общественного транспорта — это жилье идеально подходит для постоянного проживания.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Safareig
- ✓ cèntric
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Parking cobert
- ✓ Calefacció
- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Aigua calenta

REF.:6470

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошная квартира для аренды на проспекте Меритксель

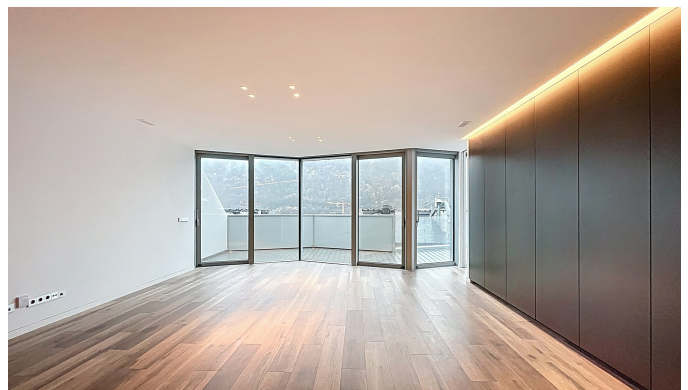
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>207 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>7.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com