REF.:6467

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, Ideal para Investidores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

REF.:6467

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, Ideal para Investidores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, situado numa zona privilegiada, com todos os serviços e comércios nas proximidades. O imóvel dispõe de uma área construída de 164,78 m², com uma distribuição ampla, confortável e funcional. Possui 4 quartos, um deles em suite, e 3 casas de banho completas. A sala de estar e jantar é independente da cozinha, proporcionando uma clara separação entre as áreas social e privada. A cozinha tipo office inclui lavandaria integrada, muito prática para o dia a dia. Graças às suas três orientações (Noroeste, Sul e Este), o apartamento beneficia de excelente luz natural ao longo de todo o dia. A propriedade inclui ainda uma vaga de estacionamento no piso -2 e uma arrecadação. Atualmente, o imóvel encontra-se arrendado, representando uma excelente oportunidade tanto para investimento como para futura habitação. As fotografias não são vinculativas. A planta é correta e os acabamentos são os mesmos.

Características

- Walk-in closet(S)
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Assolellat
- Transport públic aprop
- Traster
- Fusta autèntica a portes i armaris
- Safareig
- Doble vidre
- Cuina tipus office
- Vistes ciutat
- Parking porta automàtica
- Parking
- cèntric
- Armaris encastats
- Calefacció
- Aigua calenta
- Persianes el.lèctriques

REF.:6467

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo à venda no centro de Escaldes-Engordany, Ideal para Investidores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com