

REF.:6451

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс новой постройки на продажу в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
362 m² | **4** | **4** | **3.800.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Эксклюзивный дуплекс новой постройки на продажу в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
362 m² | **4** | **4** | **3.800.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Эксклюзивный дуплекс с мезонином на продажу в очаровательной деревне Ордино — первом месте назначения в княжестве Андорра, которое защищено как Биосферный заповедник. Эта потрясающая недвижимость входит в проект новой застройки, который выделяется своим привилегированным расположением и роскошным дизайном, разработанным престижной архитектурной студией Rafael De la-Hoz Arquitectes. Объект представляет собой новую постройку площадью примерно 362 кв.м, включает два оптимально ориентированных террасы, максимально освещенные естественным светом и открывающиеся на великолепные виды на Ордино и его долины. На первом этаже находится зона отдыха с тремя спальнями в suite с полными ваннами, а также главная спальня с гардеробной и полной ванной. Все спальни выходят на террасу. Второй этаж занимает просторная кухня с центральным островом, оборудованная новейшими технологиями и открытая на уютную столовую с камином и выходом на террасу. Также на этом этаже есть гостиная и библиотека, оба с выходом на террасу, гостевой санузел и зона для стирки. На верхнем этаже, под крышей, расположен функциональный офис. К объекту прилагается гараж на 3 машины. Декор выполнен в элегантном стиле с использованием материалов высочайшего качества, а дизайн сочетает современные элементы, такие как большие стеклянные окна, с традиционной андоррской архитектурой из камня и дерева, что позволяет гармонично вписаться в окружающую среду и сохранить атмосферу страны.

Características

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Safareig | <input checked="" type="checkbox"/> sòl radiant | <input checked="" type="checkbox"/> Parquet |
| <input checked="" type="checkbox"/> Llar de foc | <input checked="" type="checkbox"/> Parking tipus box | <input checked="" type="checkbox"/> Zona de fitness comunitària dotada amb equipament |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zona comunitària d'oci i esbarjo | <input checked="" type="checkbox"/> Spa comunitàri amb piscines i jacuzzi | <input checked="" type="checkbox"/> Domòtica |
| <input checked="" type="checkbox"/> Near International schools | <input checked="" type="checkbox"/> Triple vidre | <input checked="" type="checkbox"/> Càmeres de seguretat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Despatx | <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor adaptat cadira de rodes | <input checked="" type="checkbox"/> Spa comunitàri |
| <input checked="" type="checkbox"/> Visibilitat | <input checked="" type="checkbox"/> Propietat internacional | <input checked="" type="checkbox"/> Armaris encastrats |
| <input checked="" type="checkbox"/> Assolellat | <input checked="" type="checkbox"/> Alarma | <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aire condicionat | <input checked="" type="checkbox"/> Calefacció | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarma | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes a la muntanya | <input checked="" type="checkbox"/> Transport públic apropiat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vistes ciutat | <input checked="" type="checkbox"/> Zona verda | <input checked="" type="checkbox"/> Aigua calenta |
| <input checked="" type="checkbox"/> Electrodomestics | <input checked="" type="checkbox"/> Magatzem | <input checked="" type="checkbox"/> Parking porta automàtica |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking cobert | | |

REF.:6451

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс новой постройки на продажу в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
362 m² | **4** | **4** | **3.800.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.