

REF.:6411

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

有趣的獨棟別墅，帶花園，準備在 La Massana買入

Andorra - Escas

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
406 m ²	5	4	2.130.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



有趣的獨棟別墅，帶花園，準備在 La Massana買入

Andorra - Escas

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
406 m²	5	4	2.130.000 €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

這座約406平方米的別墅位於Escàs附近，位於La Massana的Plans區域。這棟房子坐落在近438平方米的土地上，分為三層，擁有環繞大片土地的花園，並配備多個陽台，讓人享受好天氣和壯麗的景色。房子有兩個不同的出入口，一個從上方街道進入，設有坡道，方便進入花園和室內空間。一樓設有客廳和餐廳，配備木材壁爐，並通向其中一個陽台，與寬敞的花園相連，適合放鬆和家庭聚會。獨立廚房設有日常用餐區，並可直接通往花園。還有一個主臥套房，配有衣櫥和私人浴室，以及一個雙人房和一個獨立的完整浴室。二樓有另一個大空間的起居室，配有壁爐和大型落地窗，眺望Casamanya。這層有兩個朝陽的陽台，讓您享受陽光和景色。此外，還有三個寬敞的臥室，其中兩個通向迷人的陽台。這層還配備了兩個完整的浴室，以確保全家人的舒適。這層的特色是多個空間天花板的高度較高，營造出寬敞的氛圍，並提供閣樓式儲藏空間。在車庫層，設有另一個入口，擁有寬敞的空間，可停放五輛車，以及洗衣區。在左側，還有一個第二車庫，用於再停一輛車，以及技術室。另外，還設有戶外停車區，可以在從上方街道進入的坡道上停放另外兩到三輛車。房屋的風格結合了鄉村元素，包括外牆的石材，以及木地板和天花板，傳達溫暖和原汁原味。供暖系統使用柴油，並配有各層獨立的恆溫器。花園配備自動灌溉系統，是享受寧靜和大自然的理想空間，位於優越的環境中。

Características

- | | | |
|----------------------------|------------------------|------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Llar de foc |
| ✓ Parking tipus box | ✓ Portes corredisses | ✓ Near International schools |
| ✓ Triple vidre | ✓ Animals | ✓ Despatx |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Cuina tipus office | ✓ Terrassa | ✓ Balcó |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Jardí |
| ✓ Alarma | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Golfes | ✓ Zona verda | ✓ Thermostat |
| ✓ Parking porta automàtica | ✓ Parking cobert | |

REF.:6411

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

有趣的獨棟別墅，帶花園，準備在 La Massana買入

Andorra - Escas

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
406 m ²	5	4	2.130.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com