REF.:6328

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# 卡拉克蘭克斯 (Cala Crancs) 獨家公寓出售

España - Salou

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 84 $m^2$ | 3 | 2 | 475.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad

**Andorra Sotheby's International Realty**
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

**www.andorra-sothebysrealty.com**

REF.:6328

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# 卡拉克蘭克斯 (Cala Crancs) 獨家公寓出售

España - Salou

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 84 m² | 3 | 2 | 475.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad

這套獨家新建公寓位於久負盛名的卡拉克蘭克斯 (Cala Crancs) 開發區，位於黃金海岸 (Costa Daurada) 的優越位置，距離大海僅幾公尺之遙，周圍環繞著自然美景。房屋建築面積為 84.23 平方米，室內空間 70.90 平方米，佈局合理，兼具舒適性和實用性。日間區域設有寬敞的起居室和餐廳，並配備開放式廚房，旨在打造一個明亮溫馨的一體化空間。夜間區域設有兩間臥室（其中一間帶獨立衛浴）和兩間設施齊全的浴室，採用現代裝飾和優質材料。這間公寓的一大優點在於其 24.29 平方米的超大戶外可用面積，由兩個露台隔開，其中一個露臺面積為 8.45 平方米，另一個露臺面積為 15.84 平方米。這裡是您放鬆身心、戶外用餐或全年享受地中海氣候的理想場所。每間房屋均配有小區內指定的停車位，並已包含在房價內。這是一個絕佳的機會，您可以在安靜、私密的環境中居住或投資，並且交通便利，方便前往該地區的主要景點。

## Características

- Piscina comunitària
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Armaris encastats
- Aire condicionat
- Ascensor
- Persianes el.lèctriques
- Walk-in closet(S)
- Propietat internacional
- Assolellat
- Calefacció
- Vistes al mar
- Safareig
- Doble vidre
- Terrassa
- Parking
- Aigua calenta

REF.:6328

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# 卡拉克蘭克斯 (Cala Crancs) 獨家公寓出售

España - Salou

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 84 $m^2$ | 3 | 2 | 475.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.