

REF.:6297

# Эксклюзивная квартира на продажу в урбанизации Кала Кранкс

España - Salou

|                   |              |       |           |
|-------------------|--------------|-------|-----------|
| Superficie        | Habitaciones | Baños | Precio    |
| 60 m <sup>2</sup> | 2            | 2     | 445.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Эксклюзивная квартира на продажу в урбанизации Кала Кранкс

España - Salou

| Superficie              | Habitaciones | Baños    | Precio           |
|-------------------------|--------------|----------|------------------|
| <b>60 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>     | <b>2</b> | <b>445.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Эксклюзивная новая квартира на продажу в престижной урбанизации Кала Кранкс, расположенной в привилегированном месте на побережье Коста Дорада, в нескольких метрах от моря и в окружении природы. Общая площадь дома составляет 69 м<sup>2</sup>, внутренняя площадь — 60,10 м<sup>2</sup>. Планировка дома продумана таким образом, чтобы обеспечить комфорт и функциональность. Дневная зона состоит из большой гостиной-столовой с открытой кухней, которая представляет собой единое, светлое и уютное пространство. Спальная зона включает три спальни (одна из которых — люкс) и две ванные комнаты с современной отделкой и качественными материалами. Одной из сильных сторон этой квартиры является ее большая полезная площадь на открытом воздухе 53,47 м<sup>2</sup>, которая разделена на сад площадью 30,60 м<sup>2</sup>, открытую террасу площадью 8,86 м<sup>2</sup> и еще одну крытую площадь площадью 14,05 м<sup>2</sup>. Идеальное место для отдыха, обедов на открытом воздухе или просто наслаждения средиземноморским климатом круглый год. За каждым домом закреплено парковочное место, включенное в стоимость на территории жилого комплекса. Уникальная возможность жить или инвестировать в тихом, эксклюзивном месте с прекрасным транспортным сообщением с основными достопримечательностями этого района.

## Características

- |                                    |                            |                    |
|------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| ✓ Walk-in closet(S)                | ✓ Safareig                 | ✓ Despatx          |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Doble vidre              | ✓ Armari encastats |
| ✓ Assolellat                       | ✓ Terrassa                 | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció                       | ✓ Jardí                    | ✓ Vistes al mar    |
| ✓ Aigua calenta                    | ✓ Parking porta automàtica | ✓ Parking cobert   |

# Эксклюзивная квартира на продажу в урбанизации Кала Кранкс

España - Salou

|                         |              |          |                  |
|-------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie              | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>60 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b>     | <b>2</b> | <b>445.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.