

REF.:6289

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à louer à Andorre-la-Vieille - Location annuelle

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
120 m ²	3	2	3.900 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement à louer à Andorre-la-Vieille - Location annuelle

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
120 m ²	3	2	3.900 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Découvrez un magnifique appartement à louer à Andorre-la-Vieille, idéal pour ceux qui recherchent confort et accessibilité. Située sur l'Avenida de Santa Coloma, cette maison bénéficie de multiples services à proximité et d'un accès facile à la frontière espagnole. À seulement quelques minutes en voiture se trouvent le gouvernement d'Andorre, les zones des ambassades, le centre financier et le principal centre commercial de la ville. De plus, son emplacement permet d'accéder à pied à quatre écoles du quartier et à plusieurs écoles maternelles, ce qui en fait une option idéale pour les familles. D'une superficie approximative de 120 m², l'appartement dispose d'un grand séjour et d'une cuisine semi-intégrée, équipée d'un bar pratique et de nombreux rangements. Les deux espaces bénéficient d'une excellente luminosité grâce à leur orientation privilégiée. La distribution comprend trois chambres : deux doubles avec placards intégrés, dont une suite, et une troisième chambre simple, également avec placards intégrés. Pour compléter le confort, l'appartement dispose de deux salles de bains design complètes avec douche et baignoire. La maison entière est entièrement meublée, offrant une entrée immédiate. De plus, vous bénéficiez d'une place de parking et d'un local de rangement au sein du même immeuble. La propriété fait partie d'un bâtiment récemment construit avec un design moderne, qui offre un confort optimal et une atmosphère accueillante. L'appartement est très lumineux et le balcon offre une vue extraordinaire sur les belles montagnes qui entourent la vallée d'Andorre-la-Vieille, ajoutant vie et charme. Cette propriété est non seulement confortable et fonctionnelle, mais elle est stratégiquement située à quelques minutes du centre-ville, ce qui la rend parfaite pour ceux qui veulent être proches de l'activité urbaine. Cette location n'est PAS SAISONNIERE.

Características

- | | | |
|----------------------|------------------------------------|--------------------------|
| ✓ Parquet | ✓ cèntric | ✓ Domòtica |
| ✓ Moblat | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Doble vidre |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Balcó | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta | ✓ Parking cobert |
| ✓ Il.luminació LED | ✓ Persianes el.lèctriques | |

REF.:6289

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à louer à Andorre-la-Vieille - Location annuelle

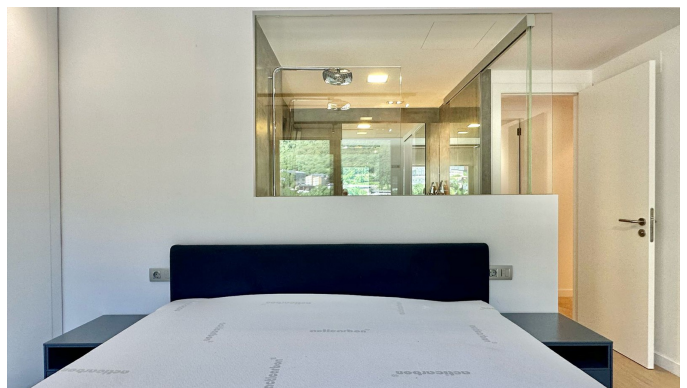
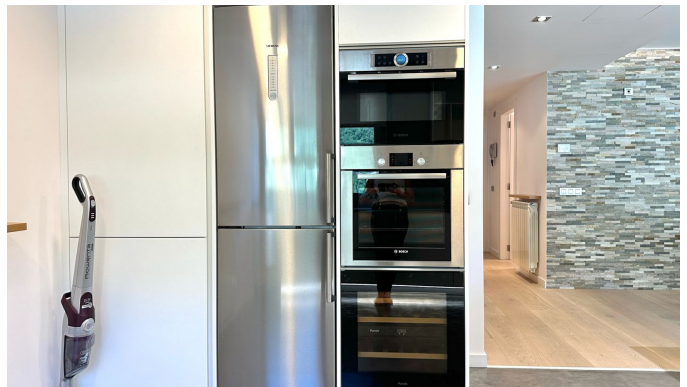
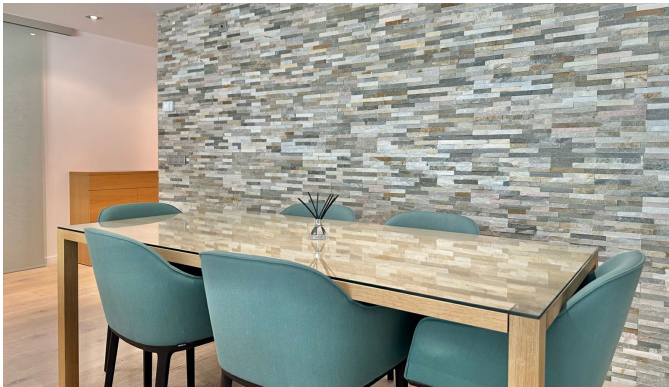
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
120 m ²	3	2	3.900 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com