

REF.:6278

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在埃斯卡爾德斯-恩戈達尼的埃爾斯維拉斯出售的獨家雙層公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
238 m ²	3	2	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



在埃斯卡爾德斯-恩戈達尼的埃爾斯維拉斯出售的獨家雙層公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
238 m ²	3	2	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

歡迎來到您位於埃斯卡爾德斯 (Escaldes) 的艾爾斯·維拉斯 (Els Vilars) 的新家，此地擁有得天獨厚的自然環境，優雅與安道爾的美麗風景融為一體。這處壯觀的物業距安道爾老城 (Andorra la Vella) 的熱鬧中心僅幾分鐘，方便您隨時享用各種服務、商店和休閒區域。這個雙層公寓的設計注重可持續性，通過寬敞的開口讓自然光線進入，從而營造出和諧與寧靜的氛圍。壯觀的山景和埃斯卡爾德斯的全景，加上南向的朝向，確保整天擁有充足的自然光，使這個住宅成為真正的寧靜綠洲。該物業總建築面積為238平方米，佔據了底層和一樓。包括三間舒適的臥室，其中一間帶有套房，兩間完整的浴室以及一間客用衛生間、一間洗衣房和一個大型花園，從客廳和飯廳可直接進入。底層擁有一個寬敞的客廳，配有壁爐，通過一個優雅的島台與廚房分開，創造出一個空間內的兩個獨立區域。在一樓，三間臥室則提供了隱私和舒適。這個物業的設計旨在提高能源效率，不僅提供了舒適，還擁有園藝和綠地，促進親密愉悅的生活方式。在這個獨特的雙層公寓中，發現安道爾生活的真實本質，每個細節都經過精心設計，以確保最大程度的舒適和充滿和諧與美麗的生活。

Características

- | | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| ✓ sòl radiant | ✓ Parquet | ✓ Llar de foc |
| ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre | ✓ Safareig |
| ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció | ✓ Jardí |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Electrodomestics | ✓ Il·luminació LED |

REF.:6278

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在埃斯卡爾德斯-恩戈達尼的埃爾斯維拉斯出售的獨家雙層公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
238 m ²	3	2	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com