

REF.:6276

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement intéressant à vendre à Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
164 m² | **3** | **3** | **1.550.000 €**

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Appartement intéressant à vendre à Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m²	3	3	1.550.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

LOGEMENT 8.3 Bienvenue dans votre nouveau chez-vous à Els Vilars, Escaldes, où l'élégance et la nature se mêlent en parfaite harmonie. Cet appartement exclusif en construction neuve redéfinit le concept de vie contemporaine, offrant un espace accueillant entouré d'un environnement naturel privilégié. Situé à seulement quelques minutes du centre vibrant d'Andorre-la-Vieille, profitez d'un accès immédiat à une large gamme de services, de boutiques et d'options de loisirs. Idéal pour ceux qui recherchent une vie active et épanouissante, sans renoncer au confort et à la tranquillité. Conçu avec un souci de durabilité, cette propriété est un chef-d'œuvre architectural qui se démarque par sa structure avec de grandes fenêtres, illuminant chaque coin avec de la lumière naturelle, créant une atmosphère de sérénité et de pureté. Les vues imprenables qu'elle offre sur Escaldes et les majestueuses montagnes environnantes, ainsi que son orientation sud, garantissent un éclairage exceptionnel tout au long de la journée, de l'aube au crépuscule. L'appartement dispose de trois chambres en suite, d'une salle de bain pour les invités, d'un lave-linge pratique et de terrasses offrant des vues privilégiées. Sa distribution intelligente comprend un vaste espace salle à manger avec accès à la terrasse, ainsi qu'une cuisine équipée d'une cheminée emblématique qui intègre élégamment les différents espaces. Principalement orienté vers le sud-est, l'appartement est un modèle d'efficacité énergétique, complété par des jardins et des espaces verts qui offrent un espace intime et relaxant. Découvrez la véritable essence de la vie andorrane dans cette villa unique, où chaque détail a été soigneusement pensé pour vous assurer un confort maximal et une existence pleine d'harmonie et de beauté. Réalisez votre rêve et manifestez votre intérêt pour cette propriété immobilière exceptionnelle aujourd'hui même.

Características

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Parquet | <input checked="" type="checkbox"/> Llar de foc | <input checked="" type="checkbox"/> Domòtica |
| <input checked="" type="checkbox"/> Triple vidre | <input checked="" type="checkbox"/> Safareig | <input checked="" type="checkbox"/> Armaris encastats |
| <input checked="" type="checkbox"/> Assolellat | <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa | <input checked="" type="checkbox"/> Aire condicionat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Calefacció | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes a la muntanya | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes ciutat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zona verda | <input checked="" type="checkbox"/> Aigua calenta | <input checked="" type="checkbox"/> Il.luminació LED |
| <input checked="" type="checkbox"/> sòl radiant | <input checked="" type="checkbox"/> Garatge (Opcional) | |

REF.:6276

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

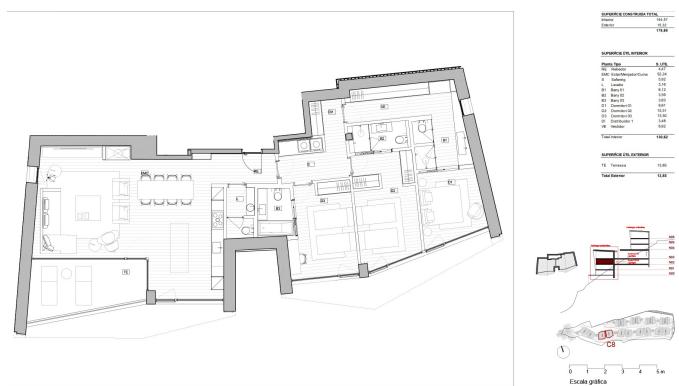
Appartement intéressant à vendre à Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
164 m² | **3** | **3** | **1.550.000 €**

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.