

REF.:6236

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Piso para comprar en Andorra La Vella, cerca del eje comercial-Ideal Inversores

Andorra - Andorra la Vella

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>119 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>882.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Piso para comprar en Andorra La Vella, cerca del eje comercial-Ideal Inversores

Andorra - Andorra la Vella

| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| <b>119 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>882.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

PLENO CENTRO + 119 M2 + 4 HABITACIONES + 2 BAÑOS + CON PARKING + TRASTERO Presentamos un magnífico piso de 119 m<sup>2</sup> situado a pocos minutos del centro comercial de Andorra la Vella. Con una encantadora terraza, es el espacio ideal para disfrutar de momentos de ocio al aire libre. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor, con acceso directo a la terraza, la cual aporta luminosidad y calidez. La cocina, independiente del salón-comedor, dispone de una ventana pasaplatos que facilita la conexión entre ambos espacios e incluye un práctico lavadero. Un pasillo distribuidor nos conduce a las 4 habitaciones: una suite, 2 habitaciones dobles y una individual. Todas las habitaciones, excepto la individual, son exteriores y están equipadas con armarios empotrados, ofreciendo comodidad y espacio de almacenamiento. Además, el piso dispone de 2 baños completos, uno de ellos en la suite, garantizando comodidad para toda la familia. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento en el mismo edificio, así como un trastero, aportando un extra de comodidad y funcionalidad. Situado junto al eje comercial de Andorra la Vella, este piso ofrece una ubicación inigualable, perfecta para familias o para quienes deseen vivir en una zona dinámica y bien conectada. ¡No dejes pasar esta oportunidad de visitar una vivienda excepcional!

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Moblat
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Alarma
- ✓ Electrodomestic
- ✓ cèntric
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Rebot
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat



REF.:6236

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Piso para comprar en Andorra La Vella, cerca del eje comercial-Ideal Inversores

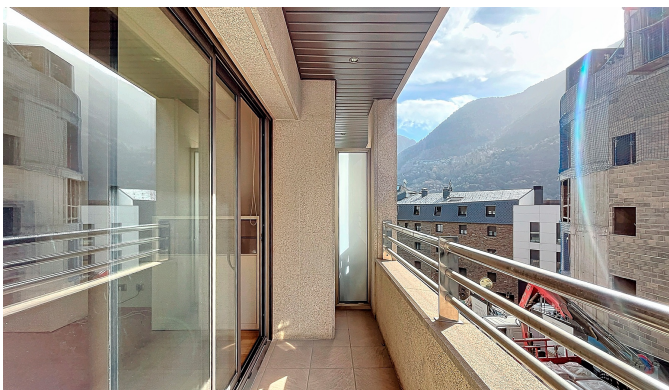
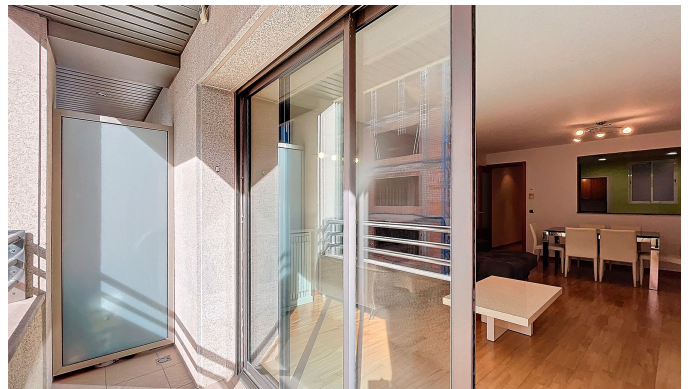
Andorra - Andorra la Vella

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>119 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>882.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)