

REF.:6236

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Pis per comprar a Andorra La Vella, prop de l'eix comercial-Ideal Inversors

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>119 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>882.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Pis per comprar a Andorra La Vella, prop de l'eix comercial-Ideal Inversors

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>119 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>882.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

PLE CENTRE + 119 M2 + 4 HABITACIONES + 2 BANYS + AMB PARKING + TRASTER Presentem un magnífic pis de 119 m<sup>2</sup> situat a pocs minuts del centre comercial d'Andorra la Vella. Amb una encantadora terrassa, és l'espai ideal per gaudir de moments d'oci a l'aire lliure. L'habitatge compta amb un ampli saló-menjador, amb accés directe a la terrassa, la qual aporta lluminositat i calidesa. La cuina, independent del saló-menjador, disposa d'una finestra passa-plats que facilita la connexió entre ambdós espais i inclou un pràctic safareig. Un passadís distribuïdor ens condueix a les 4 habitacions: una suite, 2 habitacions dobles i una individual. Totes les habitacions, excepte la individual, són exteriors i estan equipades amb armaris encastats, oferint comoditat i espai d'emmagatzematge. A més, el pis disposa de 2 banys complets, un d'ells a la suite, garantint comoditat per a tota la família. La propietat també inclou una plaça d'aparcament al mateix edifici, així com un traster, aportant un extra de comoditat i funcionalitat. Situat a tocar de l'eix comercial d'Andorra la Vella, aquest pis ofereix una ubicació inigualable, perfecta per a famílies o per aquells que desitgin viure en una zona dinàmica i ben connectada. No deixis passar aquesta oportunitat de visitar un habitatge excepcional!

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Moblat
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Alarma
- ✓ Electrodomestic
- ✓ cèntric
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Rebot
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat



REF.:6236

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Pis per comprar a Andorra La Vella, prop de l'eix comercial-Ideal Inversors

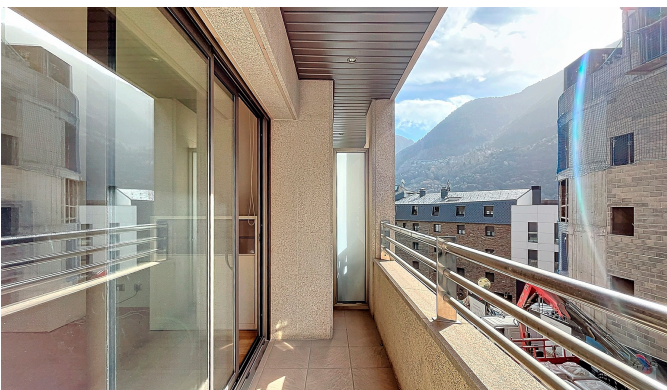
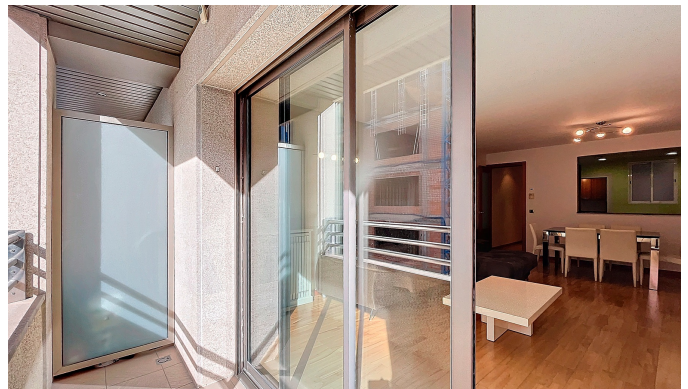
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>119 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>882.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)