

REF.:6190

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Жилой участок на продажу в Сертерсе

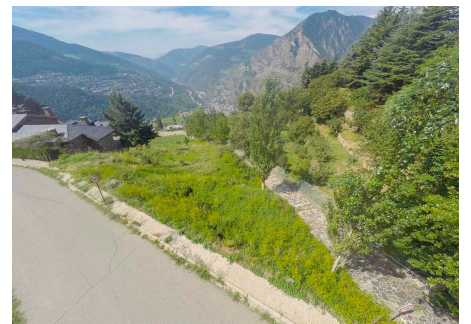
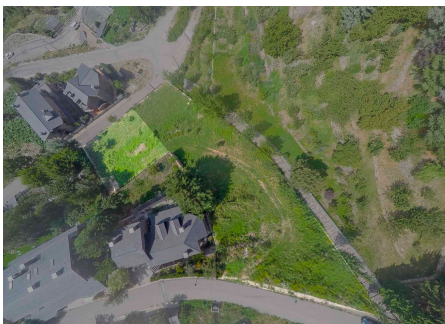
Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>594 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad





# Жилой участок на продажу в Сертерсе

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>594 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Reservado €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Мы предлагаем вам уникальную возможность приобрести этот исключительный участок, расположенный в Сертерсе, в тихом и эксклюзивном жилом районе Санта-Жулия де Лория. С площадью 594 м<sup>2</sup>, этот участок идеально подходит для тех, кто хочет построить свой горный дом или частный шале. Земля имеет привилегированное местоположение, с впечатляющими видами на долину, окружена природой и получает солнечный свет в течение всего дня. Участок снабжен всеми необходимыми услугами: водой, электричеством и подключениями к общей сети. Кроме того, планируется улучшение доступа внутри застройки со стороны местных властей. В ближайшее время будет проведена очистка участка для улучшения видимости доступной площади. Его универсальность предлагает различные варианты строительства, включая возможность постройки индивидуального жилья с прямым доступом к дороге застройки. Санта-Жулия де Лория является стратегической точкой, служащей входом в соседнее королевство и соединяющей с остальной частью княжества Андорра. С площадью 61 км<sup>2</sup>, эта приход содержит несколько очаровательных населенных пунктов и является местом расположения Университета Андорры, предлагая живую и динамичную атмосферу. Не упустите возможность инвестировать в привилегированное местоположение в Андорре! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и узнайте о потенциале этого великолепного участка.

## Características

- Assolellat
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Edificable

REF.:6190

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Жилой участок на продажу в Сертерсе

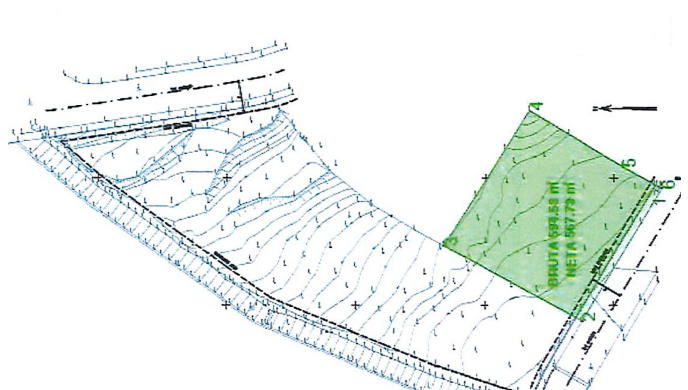
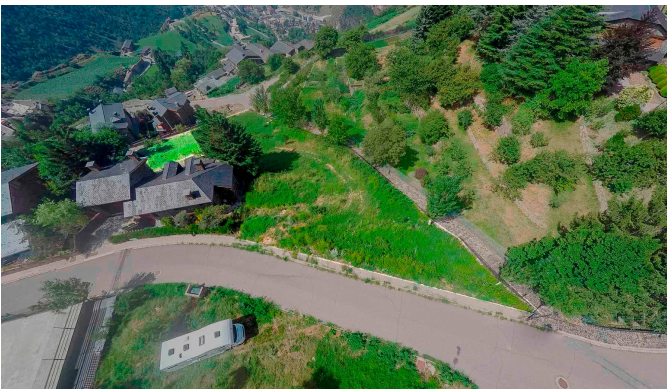
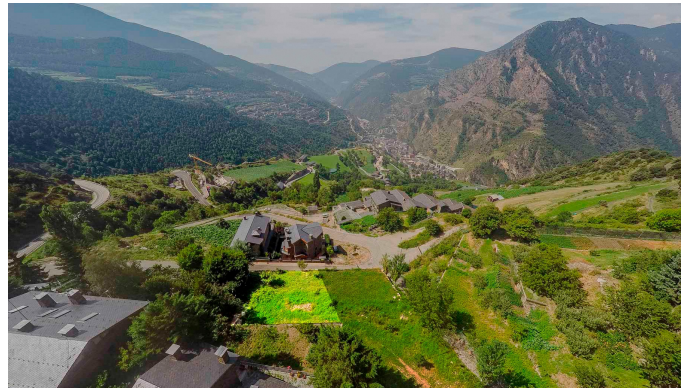
Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>594 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com