

REF.:6184

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Duplex para alugar em Ordino - Alquiler anual

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Duplex para alugar em Ordino - Aluguel anual

Andorra - Ordino

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Apresentamos um encantador duplex de 105 m<sup>2</sup> situado em Ordino, ideal para desfrutar de um estilo de vida confortável em um ambiente tranquilo. No andar superior, você encontrará uma aconchegante sala de jantar equipada com uma lareira, uma saída para uma varanda com vista e uma excelente exposição ao sol durante todo o meio-dia. Os tetos de madeira na sala, no sótão, acrescentam um toque rústico e acolhedor ao espaço. A cozinha, espaçosa, prática e funcional, inclui uma despensa e tem acesso a um terraço perfeito para relaxar ao ar livre. No andar inferior, a área de dormir é composta por três quartos: dois duplos e um individual, sendo que os dois quartos duplos possuem armários embutidos. Há também um banheiro de 4 peças, totalmente equipado com banheira, e um lavabo. Um dos aspectos mais notáveis deste duplex é seu amplo armazenamento, com vários armários, incluindo dois armários walk-in que são ideais para organizar roupas e acessórios. Além disso, o imóvel dispõe de um amplo hall de entrada que dá as boas-vindas à casa. Não perca a oportunidade de viver neste magnífico duplex, que também inclui uma vaga de estacionamento no mesmo edifício. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita! Este aluguel não é sazonal!

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ cèntric
- ✓ Moblat
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Parquet
- ✓ Rebost
- ✓ Safareig
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Llar de foc
- ✓ Near International schools
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat

REF.:6184

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Duplex para alugar em Ordino - Alquiler anual

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com