

REF.:6121

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo em construção em Can Diumenge

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
924 m² | **4** | **4** | **Consultar €**

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Moradia de luxo em construção em Can Diumenge

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie 924 m²	Habitaciones 4	Baños 4	Precio Consultar €
--	--------------------------	-------------------	------------------------------

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Descubra esta espetacular moradia geminada recém-construída localizada em Can Diumenge, Escaldes-Engordany. Esta residência de luxo tem uma área total de 924 m², incluindo 304 m² de terraços e alpendres pensados para desfrutar das belas vistas e do ar livre. Com um design arquitetónico elegante, a moradia distribui-se por cinco pisos, incluindo cave e semi-cave que oferecem espaços amplos e funcionais. No piso principal encontra-se um ambiente aberto que integra sala de estar, sala de jantar e cozinha, com acesso directo ao terraço e jardim. Este mesmo piso dispõe de uma instalação sanitária, um vestiário e uma prática lavandaria. Os pisos dedicados ao descanso albergam três quartos em suite, um dos quais com acesso ao exterior, situados no primeiro andar. No segundo piso encontra-se uma majestosa suite principal com closet, casa de banho e terraço privado que proporciona um espaço intimista e confortável. A cave é um verdadeiro oásis de relaxamento e bem-estar, com uma zona de Spa que inclui hammam, sauna seca, sala de yoga, ginásio, piscina e jacuzzi. Temos também um camarim com duche e WC para o máximo conforto. No piso -2 da cave existe uma ampla garagem com capacidade para até seis viaturas, duas arrecadações, um vestiário adicional e cómodo acesso à casa. Com conclusão prevista para o terceiro trimestre de 2028, esta é uma oportunidade única para desfrutar de um atalho para uma vida de luxo num ambiente tranquilo e privilegiado. Não perca esta oportunidade de adquirir a sua nova casa em Can Diumenge.

Características

- | | | |
|---------------------|------------------------------------|------------------------|
| ✓ Triple vidre | ✓ Sauna | ✓ Safareig |
| ✓ Vestuaris | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Gimnàs |
| ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Terrassa | ✓ Parking | ✓ Jardi |
| ✓ Piscina | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda | ✓ Hammam |
| ✓ Traster | ✓ Electrodomèstics | ✓ Spa |
| ✓ Magatzem | ✓ Parking porta automàtica | |

REF.:6121

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moradia de luxo em construção em Can Diumenge

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie Habitaciones Baños Precio
924 m² **4** **4** **Consultar €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.